

FOUR SEASONS

四季



星河湾，理想生活“质”造家

星河湾匠心营造美好生活

星河湾的音乐之家

于心情盛开之地琴瑟和鸣



天工艺境 STAR RIVER 传奇竞藏

THE BAY OF LOVE AND TIME

星河湾全新二期

185—430m²精装瞰海大平层

STAR RIVER, A PLACE WHERE YOU WOULD BE IN A GREAT MOOD LIVE, SO SOFT AND WARM BESIDE ME.

IF I WERE TO GIVE MY HEART, IT WOULD HAVE TO BE TO YOU.

WOULD INFINITY IN THE PALM OF YOUR HAND.



品鉴专线

(0532)

677 66666

本文仅供参考不作为要约，最终以实际销售为准，如有疑问请咨询售楼处。

FOREWORD

卷首语

理想的生活,理想的家

都说要把生活过成理想的样子,但是理想的生活到底是什么样的呢?

早在上个世纪三十年代,老舍先生在《我的理想家庭》如此描述中国式的理想生活:家中有种着花草的院子、书籍不少的书房,和极大极软的床;家人健康,大家都不爱闹脾气,男女主人每天写点诗或小说、读些书,孩子们由父母教给画图、唱歌、跳舞和文字、手工。

到了今天,老舍先生笔下的生活场景,仍同样是我们的憧憬和向往,而对于理想生活的追寻,我们也从未停步。寻找理想生活,什么是理想生活,也是一个自我定义的过程。相对应地,选择什么样的生活方式,就会有怎样的生活体验。

想象一下这样的画面:结束一天的忙碌,踏上木栈道,享受夕阳中最美江岸线、海岸线,古色古香的园林里有老人的嬉笑声、幼儿的呢喃语,擦肩而过的邻居彼此问好;回到家中,与相看两不厌的人待在一起,和父母孩子共叙天伦之乐;周末,一束花,一盏茶,三两知己,临窗而坐,说不清是窗外花草香了,还是煮好的茶香了;下楼就能逛逛街,在商业街挑选一件温暖的衣物,在咖啡厅里邂逅热腾腾的香醇,享受生活的惬意与慵懒……

让生活回到最初平静安然的滋味,这一个个细节的瞬间,组成了理想生活的侧面。在这里,一处理想的居所、一种理想的生活方式让高品质生活成为日常标配。

在时光飞逝的轨道上,风景不断变换着,但理想的家是永远不变的温暖港湾。走进“大家”星河湾里每个不同的“小家”,都能感受到同样的快乐和温情,这就是我们理想的家。



PRODUCER

主办



CONTENTS

目录



04

星河湾，理想生活“质”造家

CHIEF EDITOR 总编辑	吴惠珍
MANAGING EDITOR 执行总编	杨毅 方蓓蓓
EXECUTIVE EDITOR 责任编辑	韦丽丹
CORRESPONDENT 通讯员	周礼昕 郭晓辉 刘燕 代文龙 曹栋 潘积禄 刘伟 关晓晖 唐美娣 邢乐 王继宏 李菁哲 王静茹 邬敏 简宁 彭静韵等（排名不分先后）
PUBLISHER 出版	星河湾集团品牌部 新闻中心
ADDRESS 地址	广州市番禺大道北1号
TEL 电话	020-87552828-8957
WEBSITE 网址	http://www.star-river.com
OFFICIAL WECHAT ACCOUNT 微信号	xhwjtweixin



01	卷首语 理想的生活，理想的家	20	生活方式·乐享 助力灾区，星河湾携手李云迪青岛奏响大爱之声 当李云迪·云指肖邦2018全国巡演青岛站牵手“大爱无疆，助力寿光”慈善义捐活动时，天籁之音赋予了更多生命与爱的力量。
04	专题 星河湾，理想生活“质”造家 当星河湾在谈论“品质”时，她提供给业主的远不只房子本身，而是一个理想居所、一种高品质的生活方式；这也是为什么当星河湾在谈论“升级”时，总能以品质住宅教科书之姿成为理想居所的典范。	22	生活方式·闲情 于心情盛开之地，与爱人筑音乐艺术之家 12年的时间看似很长，但与爱的人在一起，做着快乐的事情，时光又显得那么短暂。
06	匠心升级，看“品质教科书”如何筑造理想的家 对于自我升级，星河湾从未停止脚步。	26	生活方式·至味 尝不尽，中式美食 这个秋季，星河湾真粤中餐厅精心炮制出三道引以为豪的中式菜肴，等待饕客品尝。
14	星品 大家揽万象，浦东星河湾东方国韵新品盛启 星河湾提出东方文化新主张，以国际设计语言诠释东方神韵，将东方文化元素与国际时尚融入生活，带来属于星河湾的国韵大宅。	28	生活方式·健行 香港 小众的另一面 广深港高铁的开通，既拉近了香港与“小香港”的距离，也令汕尾正式进入粤港澳三地一小时生活圈，逐步与一线城市接轨。
16	星闻 探索公益路，星河湾获中国公益慈善最高荣誉 未来，星河湾将一如既往地关心、支持社会公益发展，这是一种永不间断的关注，是一份企业自觉的修行，更是一份永不止步的事业。	30	简读 “我是共产党员！”铿锵的宣告在星河湾响彻云霄 上海星河湾：爵士音乐节带来格莱美级视听盛宴
18	星社区 打开假期的N种方式 星河湾无处不欢畅 在金秋十月，各地星河湾社区纷纷推出形式多样的活动，营造了喜庆、文明、和谐的节日氛围，让业主们在星河湾的社区活动中感受不一样的温度。	32	风采 中国房地产2018高端价值产品系TOP10星河湾位居榜首 在中国房地产品牌价值排行榜高端系列价值产品系TOP10中，星河湾系凭借自身尖端产品力，荣膺高端系列价值产品系榜首。



质造
TOPIC
升级

星河湾， 理想生活“质”造家

古有伯牙子期流水遇知音，今朝珠江流水遇古亭，故名“知音亭”

2018年9月27日，“中国房地产品牌价值排行榜高端系列价值产品系TOP10”耀世发布，其中，星河湾系荣获榜首。

此番获奖是业界对星河湾以品质为核心的发展模式的又一高度认可。一直以来，作为高净值人群的理想家，星河湾致力于打造理想居所，在产品更迭上从未有所懈怠，不断践行品质人居产品研究，以匠心升级生活“质”造，描绘我们心中关于家、理想、生活的美好模样。

对于始终坚守品质，矢志成为钻石级企业的星河湾来说，透过钻石的光芒，星河湾在坚持用户思维这条路上的探索越来越清晰明确——品质不仅仅源自于设计和生产环节，真正的品质更是一个全过程的消费体验，因而，想要雕琢出完美的作品，要赢下服务持久战，也要赢下产品升级的攻坚战。

星河湾集团联席董事长吴惠珍女士曾说，生活方式不只是享受、更是创造。把生活的资源提升到文化的层面，在生活和文化之间打开一个通道。在“质”造生活的路上，星河湾改变的是产品的外延，坚守的则是产品的品质内涵，而其对产品品质的要求一直都基于用户思维，人们的生活方式在升级，星河湾也在升级。

在生活中创新，从细节见匠心，我们在岁月中看到了星河湾的变化：星河湾社区的经典标志——木栈道在经过升级后，再续匠心之路上的佳话；铁艺栏杆在升级后，勾勒出城市故事和中国文化；“星河湾全新风格”升级后，星河湾再次为中国交楼标准更新换代；家居智能化升级后，智能细节、成为了日常的惊喜……

在星河湾集团董事长黄文仔先生看来，好的建筑不只是冷冰冰的钢筋水泥，建筑与人、与生活、与生态、与社区相连接，才会真正具有生命力。于是，星河湾在“精神”层面的投入越来越多，紧贴人们在消费结构、消费观念、生活理念、审美等方面的升级，在中国迈入“升级+”的发展里程之时，为美好的社区生活加温。

星河湾生活学院、中国星河湾大会、李云迪生活家空间、星河湾·宝库艺术空间、星河湾职业网球俱乐部……星河湾创设的品牌项目为业主提供、创造更多优质生活方式的价值主张和品牌附加值，为居者提供一个“生活、事业、修为”的平台，构建属于星河湾的生活体系。

当星河湾在谈论“品质”时，她提供给业主的远不只房子本身，而是一个理想居所、一种高品质的生活方式；这也是为什么当星河湾在谈论“升级”时，总能以品质住宅教科书之姿成为理想居所的典范。

理想不只于“小家”，更在星河湾成就“大家”。第10届中国星河湾大会——“我们的理想，我们的家”，将带领业主回顾星河湾这些年来的升级之路，共话理想生活。

看「品质教科书」如何筑造理想的家

公共空间
再升级



星河湾的木栈道已成为独一无二的标志性符号

木栈道

在描绘理想的生活方式时，我们脑海里会有这样的场景：在日出之后，在木栈道上轻松晨跑，享受晨曦中最美江岸线、海岸线带来的愉悦；在日落之后，迈在木栈道上结实的每一步，是归家时褪去一天疲惫的信号；在日暮落下，与家人漫步在木栈道上，拥抱徐徐江风。当梦想照进现实，广州星河湾、星河湾半岛、青岛星河湾、汕尾星河湾的业主们，一定不会对这样的场景感到陌生。经过多年的打磨与沉淀，木栈道已成为星河湾的经典标志。一看即知，那就是星河湾。

星河湾骑江（海）木栈道的修建，巧妙地免却了潮落时江（海）面污染物对岸边景观的破坏，拓宽了江畔（海岸）的景观，延伸了景观台，不仅为人们提供了休闲、健身、娱乐的场地，更为城市景观奉献了一道美丽的风景线。

2016年年底，星河湾半岛完成了环岛2,500米骑江木栈道的全面升级整修工程。2017年，在追求极致道路上从未停歇的星河湾，又将目光投向了广州星河湾这条1,830米长的骑江木栈道上。升级，并非简单地一切不完美推倒重来，而是与时俱进的优化、进阶。而升级改造工程的难度、费用投入和耗时丝毫不亚于重建一条全新的木栈道。

数万条抗氧化、防潮、防虫蛀、耐高温、耐腐蚀的木塑重新铺就标志性的江畔1,830米；为了行人的安全，原先的木基础全被改为由人工焊接的钢基础，每1公里的路段都由50厘米长的方通和6条热镀锌工字钢加固；为了令散步者和跑者的脚感更舒适，工程师决定，将木条之间的缝隙从1厘米缩小到5毫米，同时，均匀一致的缝隙宽度也大大地增加了步道了美观性……广州星河湾木栈道升级后，又再续满

载佳话的匠心之路。

珠江边，太阳从地平线上跃起，细心的人一定会注意到，星河湾半岛江畔的木栈道上，早已经是一尘不染。沿江2.5公里骑江木栈道，是星河湾半岛醉美的风景线之一。四季轮回中，这道风景线始终在徐徐江风中悠游自在，在古树的守卫中独觅清幽。

来到青岛，星河湾3.8公里的骑海木栈道，是晨练的首选，也是将胶州湾广阔无垠海景尽收眼底的观海长廊。邂逅了海，邂逅了青岛，星河湾自然具有了青岛的气息，无论是清晨、傍晚，一步步踏过精挑细选的木材铺就而成的栈道，海边的岁月就这样被收藏。

在汕尾，星河湾对周边的景观资源进行一体规划，把项目规划延伸

至红线外100米以及周边的市政道路上，打造属于汕尾的骑海木栈道。星河湾将特有的骑海木栈道带来汕尾，与善美广场的木栈道连接为一个整体，打造最美汕尾文化风景线。市民们会发现，有了木栈道，现在的母亲湖——品清湖变得更美了。2.8公里的木栈道与大海相连，外飘品清湖面达8米，是广东省沿海地区规模最大的海上栈道之一。

经过时间的洗礼和沉淀，星河湾的木栈道已成为一个闻名遐迩、也是独一无二的标志性符号，也是“我们的家”中，一个不可或缺的部分，它是通往理想之家的必经道路，也承载着我们对于家的希冀和依赖，和漫漫生活中的那些感人点滴。

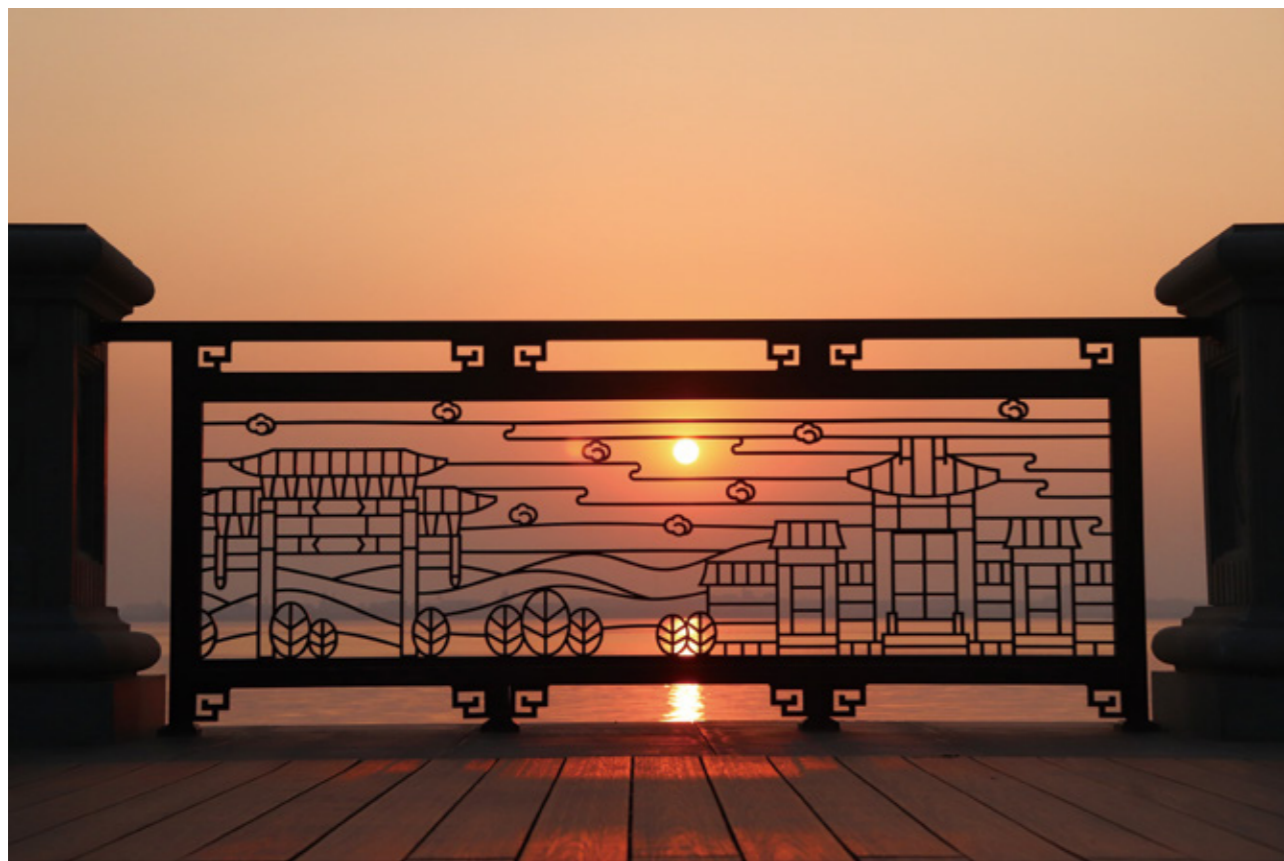
木栈道是广州城市景观一道美丽的风景线



什么是「好房子」？怎么筑造「理想的家」？这是行业探索的终极命题，而星河湾从来只有一个答案：有高品质的居住体验，才称得上好房子，才能筑造理想的家。为此，星河湾孜孜不倦地探索、尝试，以「舍得、用心、创新」为原则，每一次创新进化，都是为了实现品质的突破，从而建造出更好的房子，带来更理想的人居感受。

这份对品质的坚持也为星河湾明星业主、中国女排主教练——郎平所称赞。「二年住下来，星河湾真的是越来越好。」

我们的理想，我们的家，在变得越来越好。



青岛的美景胜地，被绘就于此，与这片海，与青岛星河湾一起，为美好生活默默点缀

铁艺栏杆

当生活不再汲汲于物质的追求中，当我们理想的家已有了清晰的轮廓，怀着审美意识和古典情怀，业主们漫步在星河湾的骑江（海）木栈道时，会惊讶地发现，他们不仅能欣赏到水天一色的美景，更能通过栏杆，领略到景中有景的喜悦与感动。这不是流水线造出来的简单围栏，每个栏杆上都精致地雕刻出了各地地标性的美景。这是理想生活中的一个片段。

在星河湾半岛，铁艺栏杆共勾勒出了20个景观地标，分成5副栏杆，前后连缀如同画轴一般沿着珠江缓缓展开，映衬珠江，亦古亦今。镇海楼、广州塔、中山纪念堂、爱群大厦、陈家祠……凭栏深处，看风景，话艺术，一篇令人心情盛开的天地。

在青岛星河湾，每一次驻足远眺都是一幅自然定格的话，为了让望向海面的每一个视角都充满生机，青岛星

河湾重新设计了护栏图纸，将青岛的气息融入装饰，优雅的花石楼、八大关、基督教堂……青岛的美景胜地，被绘就于此，与这片海，与青岛星河湾一起，为美好生活默默点缀。

汕尾星河湾独具创新，把铁艺栏杆与特色灯笼、花座相结合做成安全栏杆的样式，在栏杆勾勒出最能代表汕尾传统文化和城市发展的10个经典场景：红场星火、彭湃故居、莲峰叠翠、一饭千秋、玄武灵声……汕尾的文化底蕴，就在移步异景中缓缓道来。

栏杆艺术设计的背后，代表着建筑不仅仅是冰冷的钢筋骨架，建筑当中闪耀着的情怀，亦同样能像宋词中那般婉转多情，栏杆里望景，景中亦有栏杆。在时间的长河中，藏在铁艺栏杆里的城市印记，和星河湾用品质铸就的每一个家，都与你相伴于这心情盛开的地方。

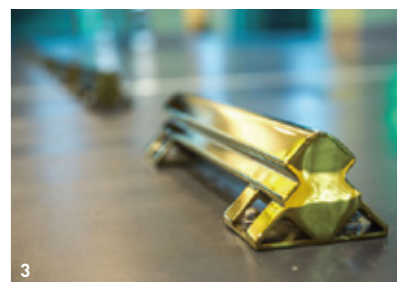
园区马路+车库

一条道路，对于一个社区，意味着什么？是基础的社区建设，是通达各处的脉络，也是衡量品质的标准。但对星河湾来说，对一个理想的家来说，意义远不只这些。在星河湾半岛，一条沥青路的重新翻修，引发了对一条路的价值思考：除了业主目之所及，在看不见的材质、工艺上花心思，更能体现星河湾对品质的追求。

星河湾半岛的沥青路面已经有9个年头了。虽然平日里并不觉得观感与使用感随着时间有所变化，但为了优化业主的生活品质，一直对自己严格要求的星河湾决定升级产品标准，将路面翻修。

此次铺设，改变以往道路与波打线分开浇筑的传统工艺，采用电脑排版，对缝拼贴，成品更为美观耐用。石材采用了森林绿石和山西黑石，材质更美观实用，同时加强了新旧沥青与边角处的连接过渡，细节更加顺畅。为了保持美观，专门为波打线以墙纸进行细心保护，用心可见一斑。而今，道路翻修圆满完成，全新路面已经亮相，就像一条精心织就的黑色缎带，为星河湾半岛的繁花绿树、园林亭台增添了流动的韵味。

每当返家之际，当车子缓缓驶入车库大堂，整洁、舒适、明亮的停车场，将带给你另一番感受。如果舒适的路面、阔大的空间只是让人称赞的第一印象，那么细探工艺的内里，就会惊叹于超凡的匠心。环氧聚氨酯地坪漆，在业界1.5-2毫米的标准上增加了2毫米，更耐磨耐压；单个重量达30斤的镀金不锈钢车轮挡，则来自星河湾自主研发设计，定制建模生产，为国内住宅首创。连常被忽略的天花，星河湾都采用定制化的1.2毫米铝板封闭并进行重工装饰造型，无处不流露出星河湾对生活品质与居住审美的极致追求。



- 1.星河湾半岛，路面像一条精心织就的黑色缎带，为繁华绿树、园林亭台增添了流动的韵味
- 2.星河湾半岛，每当返家之际，当车子缓缓驶入车库大堂，整洁、舒适、明亮的停车场，将带给你另一番感受
- 3.单个重量达30斤的镀金不锈钢车轮挡，则来自星河湾自主研发设计，定制建模生产，为国内住宅首创

盛世之中，挺立时代潮头的先行者们，体会过财富带来的无尽风光后，早已不再镶金贴银，当今的高净值人群，更加懂得选择自己理想的生活，“星河湾全新风格”的推出，让这一阶层的涵养，大放异彩。

“星河湾全新风格”通过上千份设计图纸对比，最终得以选定，为达到最完美效果，星河湾以数年时间在全球范围内搜罗数千种材料，更注重材料的原生设计，用石材、金属、蚕丝、玻璃等原始语言表达设计理念。如果说设计图纸可以抄袭，材料可以重金购买，那么星河湾工艺，则是学不走的。即使有了同样的用材，没有了星河湾的工艺，也只能似是而非。

在“星河湾全新风格”中，你会看到月亮门、海棠角、云纹、蚕丝布、玉石等中华传统建筑语言，也会看到香槟金不锈钢、钢化玻璃、扞皮等国际时尚元素，以冷暖、软硬、直曲和谐交融。

当中西文化、风格辉映于一体，传统与现代在美学的高度融合，以九宫格宫殿统领礼仪、社交、玄关、餐厨、寝室5大系统，你站在十字中轴放眼望去，客餐厅、休闲厅、阳台、美景尽收眼底，于一家之主而言，是人生巅峰处的大家风范；于客人而言，看到的不仅是尊崇，更是主人家的好品位。这次，让千年珠江再一次熠熠生辉，每一个拥有这件作品的人，都会从心底升腾起热切的家国情怀。

沈阳星河湾，以宽境之所，彰显理想生活的时代精髓

全新风格
再升级



家居智能
再升级

主人房卫生间的浴镜后方巧设“魔镜”电子屏，可随时随地观看视频节目

理想中的家，有诸多黑科技助我们一臂之力，升级理想家居，让生活更有乐趣。与时俱进的星河湾，正在全面拥抱新技术。在当前高品质住宅基本普及智能家居的背景下，星河湾率先进行智能化创新，打造14大智能家居系统和8大智慧社区体系。

目前星河湾在上海、汕尾、星河湾半岛的新产品中，已经将智能管家系统作为交楼的标准配置。

星河湾半岛更是广州首个使用液晶电子触摸屏LED的豪宅，采用全屋智能化双语系统遥控设置。主人房卫生间的浴镜后方巧设“魔镜”电子屏，照镜梳洗，甚至如厕、淋浴，亦可同时观看视频节目。

今后，你日常的早晨会这样开始：当你醒来，一方智能魔镜随之悄然开启，实时天气、你最爱的音乐、你的身体指标、最新的新闻资讯，更有情景式灯光控制面板随心而动。

此外，在突显品质匠心的四期楼宇中，星河湾半岛更引入赫曼德高端德国整体厨房产品系列，满足高净值人群对餐厨生活的高品质需求，让业主在家享受媲美五星级酒店的餐厨体验。高品质的餐厨体验，是最懂你的设计和产品。让烹饪更有趣更国际化，让家人更健康更融洽，这一

切，在星河湾半岛中西厨房就能轻松实现。

而在上海星河湾时尚版的户型中，厨房还有一项黑科技——拥有玻璃百叶门及电动系统的吊柜，只需在柜底轻轻一触，玻璃百叶门就会自动缓缓上升至顶部。橱柜里安装的转盘可以转动，再也不用担心放在里面的食物或者调料因为“深藏”，而被遗忘或不方便取用。电动厨房门系统采用先进自动移门磁悬浮传感技术。开关时，再也不用担心油腻的手把厨房门给弄脏了。



双开入门户大门安装了智能门锁，打破了传统“把手转动开门”的繁琐历史



星河湾第二届全国钢琴大赛“星悦中国·开启梦想星舞台”颁奖典礼暨李云迪生活家空间大师公开课上，李云迪为小学员亲自教导、点评



国际著名钢琴家李云迪与星河湾集团联席董事长吴惠珍女士共同为“李云迪生活家空间”揭牌



星河湾集团联席董事长吴惠珍女士为李云迪（左二）、冯原（左三）、王璁（左四）三位嘉宾颁发星河湾生活学院“特聘研究员”聘书

李云迪生活家空间

星河湾的业主皆是“生活家”，而“生活家”的理想之家并不囿于有形的空间，更突破无形的艺术空间。李云迪生活家空间正式落户星河湾社区，是星河湾生活学院践行艺术涵养、优质生活的新起步。李云迪生活家空间，是立体音乐教育生态的诞生，也是星河湾助力美好愿望的实践。顶级师资坐镇，音乐的乐趣在与大师的交流中尽情展现。李云迪生活家空间——一个融教学、交流、发展于一体的艺术平台，一次星河湾生活学院的体验和探索新实践，一个优质生活方式的艺术新形态的新诠释，一处艺术深耕社区、社区承载艺术的新平台。

星河湾生活学院

我们的理想中，“家”不仅是一个居住的地方，还是一个学习的地方、一个提升自我的地方。星河湾生活学院的成立，是星河湾集团为客户创造优质生活体验的一个全新的平台，是星河湾集团在优质生活方式的创领之路上极其开拓创新的前瞻性体现。星河湾开创全新学术研究与优质生活体验相结合的平台，联合海内外高校，将优秀的学术文化资源转化为生活资源，将文化力量转化为现实的生活力量。优质生活方式，应是物质与精神双富足的可持续发展。星河湾生活学院，就是为“生活家”们提供生活的家。

中国星河湾大会

打造“理想居所”是星河湾创新发展的主旨。星河湾从坚持产品品质到提升生活品质上，不断探索和创新，坚持为业主提供优质的社区环境——而中国星河湾大会，就是其中一项独特而重要的尝试。

从2009年至今，中国星河湾大会即将迈入第十个年头，星河湾搭建平台，让业主分享体验、展示才华、实现价值，让大家感受优雅的文化气息，沉浸于美好的心灵交流，融入和谐的人文生态，体验源自优质生活方式的幸福。



第9届中国星河湾大会，星河湾集团联席董事长吴惠珍女士（中）携集团高管向七城业主祝酒致敬

星河湾职业网球俱乐部

对于星河湾，网球是一种生活方式。在星河湾，我们将“理想的家”的边缘延伸到了网球场上，即使安坐家中，也有不一样的观赛体验——星河湾职业网球俱乐部的选手们频频出战国际大赛，为自家出征的选手加油打气，更添一份归属感和自豪感。

中国大陆地区首家职业化网球俱乐部，成立于2013年。星河湾职业俱乐部在北京、上海、广州拥有世界一流的训练基地，现有职业选手近20名，包括郑赛赛、迪亚斯、徐一璠等多位排名稳居世界前100位的球员。



星河湾集团董事长黄文仔先生为业主赠送宝库使用权



社区宝库001号顺利落户，浦东星河湾成为中国第一个真正实现“家门口的博物馆”的社区

星河湾·宝库艺术空间

对于星河湾的业主们来说，一个理想的居所，能够带来“珍存与文化”的全新生活方式。为了方便居民能够常来常往于博物馆，能够便利地获得精神文化享受，浦东星河湾将位于上海中心的“宝库”引进社区中，打造私人宝库艺术空间不仅为每位业主提供足以比肩世界高标准安保措施的保管箱服务，还为社区业主提供月月不间断的文化艺术展览，实现了“足不出户的艺术饕餮盛宴”，再次为星河湾的优质生活增添了文化色彩。而这也是星河湾全新品牌战略的坚实一步。



星河湾职业网球俱乐部教练团队

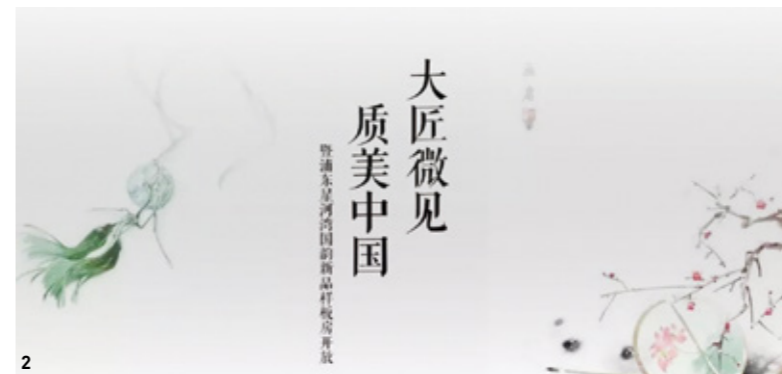


大家揽万象， 浦东星河湾东方国韵新品盛启

时代不断向前，文化也在不断演变。那些被人们小心翼翼呵护与传承的，历经时空流转，却依然会引发时代共鸣。星河湾历经数年磨砺，提出东方文化新主张，以国际设计语言诠释东方神韵，将东方文化元素与国际时尚融入生活，带来属于星河湾的国韵大宅。8月18日，浦东星河湾约375m²新品样板房开放，集国韵美学之大成，让到访嘉宾深入体验全新星河湾风格的东方国韵生活。

占位社区王座，正对泳池央景

作为浦东星河湾“品质人居再定标”级的产品，约375m²国韵新品在园林景观上就已经享有了其他户型无可比拟的优势：浦东星河湾三期近百米的栋距是市中心绝对的王者尺度，正对醉美园林核心景观——梦幻星光泳湖的占位，是星河湾醉美园林的“最佳观景台”。



一扇绿玉月亮门，装点了归家的“水墨山河”

星河湾历时数年，遍访世界各地搜寻名贵石材，觅得与东方国韵完美融合的异域石材——七彩绿玉与蓝色妖姬。这也是这些石材首次共同装点入户大堂。蓝色妖姬铺装的地面，犹如一幅水墨国画在这里徐徐展开；绿玉妆成的月亮门，为这幅水墨画增添了壮美的韵味。这里琴音香韵相绕，似乎穿梭于“水墨山河”之中。

约3.6m²奢侈层高，绝无仅有的舒阔享受

约3.6m的层高是浦东星河湾产品的巅峰层高。绝对的高度是赠送给业主们的更加舒阔从容的空间享受。开放当天，在约375m²样板间里，

- 1.更广阔的户型，奢享更从容的生活
- 2.浦东星河湾新作，集国韵美学之大成
- 3.东方元素与国际时尚融入生活
- 4.通透明亮的八角窗带来了属于东方大家的生活

身着高定服装，手执团扇演绎大家生活的模特们，为到访嘉宾从容演绎着东方大家的生活风韵，在这一刻，巅峰层高带来的舒适享受，生动绽放。

270° 瞰景八角窗，塑造大家生活仪式感

三期唯一的八角窗主卧设计是本次开放活动最吸引嘉宾的亮点所在。通透明亮的八角窗带来了属于东方大家的风仪生活。270° 的瞰景视野，将园林央景尽收眼底，视界也被无限拓展。

英国皇家一体灶，奢享米其林厨房品质

与KICI赫曼德保持战略合作的基础上，浦东星河湾首次引入英国皇室御用Redfyre烤箱一体灶。精准控温，可同时烹饪多达5道中式菜肴；针对不同食材设计多个烤箱，可同时使用，在最短的时间内满足对美味的所有要求，将时间留给家人，让居住者享受更多家的美好。

Liebherr双温控酒柜，尽显奢华品位

来自德国的高端奢品Liebherr双温控酒柜也首次被引入浦东星河湾，为业主储藏更专业的储藏美酒空间。Liebherr双温控酒柜配备两个温度区，可以根据需求实现独立的温控操作；在开关门角度小于45° 时，酒柜门就会轻柔地自动关闭，减少震动；配合静音压缩机和活性炭过滤器设计，多重用心，保证了美酒的口感。





2017年10月10日，黄文仔董事长为连南奖教奖学基金获奖代表颁奖



探索公益路， 星河湾获中国公益慈善 最高荣誉

“中华慈善奖”花落星河湾

9月13日，第十届“中华慈善奖”颁奖典礼在人民大会堂隆重举行。星河湾集团凭借在慈善领域的突出表现，被授予第十届“中华慈善奖”，是广州市唯一获奖的捐赠企业。国务委员王勇、国务院副秘书长孟扬、民政部副部长黄树贤、中央统战部副部长谭天星、中央宣传部副部长赵奇等领导，以及获奖代表、有关慈善组织和专家共300余人出席典礼。

“中华慈善奖”是中国公益慈善领域最权威、最有影响力、参与力度最高的政府奖项，旨在弘扬和表彰社会各界奉献爱心、回报社会的崇高义举，彰显慈心为民、善举济世的慈善精神，激发全民向善、人人向善的昂扬热情。自2005年设立以来，得到国家有关部门的大力支持和社会各界越来越广泛的关注。

“第十届中华慈善奖”经有关方面推荐、评委会审议和网络投票、征求相关部门意见、民政部部长办公会审议、社会公示等程序，最终表彰慈善楷模28名、慈善项目（慈善信托）49个、捐赠企业37个、捐赠个人16名。

公益路上，星河湾从未止步，更在数十年如一日的坚持中，探索出了一条属于自己的公益之路。

支持连南教育，相信教育的力量

“我们相信教育的力量，相信中华民族伟大复兴的中国梦，终将在一代代人的接力奋斗中变为现实。”

在9月10日举行的广东省连南瑶族自治县庆祝第34个教师节暨星河湾集团奖教奖学颁奖大会上，星河湾集团总裁黄健慧的发言掷地有声。

这是第34个教师节，也是星河湾连南奖教奖学基金成立以来的首个教师节，在这个具有特别意义的节日里，星河湾连南奖教奖学基金对连南瑶族自治县2018年取得优异成绩的师生进行奖励，获得奖励的师生共有1185人次。

“从获奖名单上，我看到，连南教育水平持续提升，教学成果大获丰收，优秀学生不断涌现，我更为深切地感受到各级政府对教育工作的重视和支持，感受到老师们扎实的工作作风和对学生的关爱，感受到学子们自强不息、立志成才的精神。”黄健慧总裁为设立奖教奖学基金的初心得到回报而感到振奋。

黄健慧表示，今后，星河湾将一如既往地支持连南的教育事业，努力倡导、组织各界人士共同关心连南教育、支持连南教育。

精准扶贫、公益扶智，星河湾诠释了勇于担当、积极奉献的企业品格。未来，星河湾将一如既往地关心、支持社会公益发展，这是一种永不间断的关注，是一份企业自觉的修行，更是一份永不止步的事业。



- 1.星河湾集团凭借在慈善领域的突出表现，被授予第十届“中华慈善奖”，是广州市唯一获奖的捐赠企业
- 2.星河湾集团总裁黄健慧对优秀师生进行奖励
- 3.连南教育水平持续提升，教学成果大获丰收，优秀学生不断涌现

星河湾慈善公益十年大事记



星河湾集团成立连南奖教奖学基金

2008年

汶川大地震后，星河湾第一时间全资捐建抗震设防烈度达九度的汶川县第一小学，并于2009年9月交付使用。十年间，星河湾对汶川的帮扶从未间断。

2011年

对广州市从化区狮象村进行帮扶改造，规划新建屋邨555套，彻底改善村庄环境，盘活耕地资源500多亩，奠定了当地经济发展基础。

2013年

捐建改造广东省梅州市大埔县南部革命老区的桃花小学。

2017年

成立星河湾奖教奖学基金，奖励广东省清远市连南县作出突出贡献的老师和成绩优异的学生。启动广东省汕尾市石洲村新农村帮扶工作，矢志将其打造为宜居宜业宜游的岭南新农村。

2018年

为革命老区广东省汕尾市海丰县百年名校彭湃中学捐建艺术中心。

捐助贵州省毕节市“两癌”防治中心建设项目及黔南州三都水族自治县妇幼保健院产科儿科服务能力提升项目。

捐助“粤藏同心幼教培训工程”，助力西藏学前教育。

设立星河湾企业基金，用于支持广州市慈善之城建设。



打开假期的N种方式 星河湾无处不欢畅

秋风送爽，丹桂飘香。

在金秋十月，各地星河湾社区纷纷推出形式多样的活动，营造了喜庆、文明、和谐的节日氛围，让业主们在星河湾的社区活动中感受不一样的温度，增加社区归属感和幸福感。



小小参赛者们专心创作

雅

书法大赛再现魏晋风度

适逢佳节，以“翰墨飘香”为主题的星河湾首届书法大赛正式拉开序幕。在秋风徐徐的星河湾半岛骑江木栈道上，近200名参赛选手摊开宣纸、酝酿豪情，现场创作属于自己的作品，全神贯注、笔走龙蛇，大有当年魏晋名士竹林相聚、品评论道、书画会友的风采。



评委创作“修心、养性、感悟、传承、创新”的墨宝，寓意书法艺术博大精深

爽

舌尖上的“蚝门盛宴”

这个秋天，太原星河湾酒店举办的“蚝门盛宴”火了。牡蛎又称蚝，素有“海底牛奶”之美称，而眼下正是吃蚝的好季节。星河湾的大厨们以不同的烹饪方式料理来自世界各地的蚝，蚝香四溢，惹得来宾们食指大动。

法式奶酪焗生蚝质感弹牙，香浓可口；蒜蓉炭烤生蚝，汁水溢出，满口留香；就着海水的咸味生吃生蚝，鲜甜的美味仿佛就是在享受大海的恩赐。人间至味，莫过于此。



蚝香四溢，惹得太原星河湾酒店的来宾们食指大动

萌

零距离接触“国宝”

假日期间，上千只形态各异、搞怪卖萌的“熊猫”亮相汕尾星河湾，受到业主和广大市民朋友的广泛关注和喜爱。大家纷纷与可爱的“萌宝”合影互动，现场气氛十分活跃，热闹非凡，更成为国庆期间汕尾人微信朋友圈热议的话题。

在家长的带领下，小朋友与各种憨态可掬的“熊猫”合影互动，一起卖萌秀出假期的美好状态。除此之外，家长们也带着孩子在熊猫主题游戏区亲密互动，亲子间协力合作参与各种游戏。熊猫主题展融入了艺术性、趣味性和观赏性，大小朋友都乐在其中，尽兴之余又对熊猫有了更深的认识。



“黑白军团”涌入汕尾星河湾，给孩子们带来惊喜

炫

燃情极速卡丁车

无论对成人还是孩子，卡丁车比赛都是锻炼勇敢精神的最佳选择，也是一项有益健康的体育娱乐活动。秋日里，青岛星河湾举行了“极速卡丁车，燃情星河湾”活动，一家大小纷纷化身赛车手，在赛道上疾驰起来。

握正方向盘，油门直踩到底，潇洒甩尾，漂移起来毫不拖泥带水。一路驭风狂飙，享受着震耳欲聋的马达轰鸣声，如闪电般划过赛道冲向终点。无论是大人还是孩子，美妙的“赛车梦”都得到了实现。



大小业主都在卡丁车活动中获得了新奇刺激的乐趣

酷

登直升机翱翔蓝天

在汕尾星河湾，一场登直升机天际看海的活动，给业主和来宾们带来了极致的狂欢。乘坐直升机穿梭云端，在品清湖上空遨游，清澈的一抹蓝尽收眼底。

搭乘直升机，沿着绵长的海岸线贴近海面飞行，纵览整个海湾，尽享海天一色的美景是一种截然不同的全新体验，也是一次值得骄傲的心脏挑战之旅。

“这是我第一次乘坐直升机，在上空看到了汕尾的全貌，也看到了星河湾周边的风景，感觉非常震撼。”有一位业主如是说。



汕尾星河湾举办了一场登直升机天际瞰海的活动，给来宾们带来了一场极致狂欢



“盛世华章星河湾·云来启迪质生活——李云迪·云指肖邦2018全国巡演青岛站”在青岛大剧院歌剧厅华彩绽放



助力灾区，星河湾携手 李云迪青岛奏响大爱之声

当李云迪·云指肖邦2018全国巡演青岛站牵手“大爱无疆，助力寿光”慈善义捐活动时，天籁之音被赋予了更多生命与爱的力量。

钢琴诗篇 席卷岛城

9月25日晚，由青岛星河湾主办的“盛世华章星河湾·云来启迪质生活——李云迪·云指肖邦2018全国巡演青岛站”在青岛大剧院歌剧厅华彩绽放。

国际著名钢琴家李云迪与近几年来在国际崭露头角的江苏省交响乐团倾力合作，将肖邦的辉煌乐章与浪漫音符，跨越200多年的时光，呈现于岛城。

本次演奏会，李云迪倾情演绎了两支肖邦的经典曲目。



1. 李云迪为青岛乐迷奉上了2018年最为震撼的演出
2. 近两个小时的演奏会，让观众们沉浸在优美的旋律中欲罢不能
3. 李云迪出席“大爱无疆，助力寿光”慈善义捐活动
4. 星河湾携手李云迪，将李云迪·云指肖邦2018全国巡演青岛站的门票主要收入，以善款的形式用于救助寿光水灾困难学生

《肖邦第二钢琴协奏曲》扣人心弦，时而安静儒雅、时而慷慨激昂，至第三乐章，协奏曲在马祖卡舞曲所独有的三连音节奏型的持续涌进中，终于冲破黑暗，迎来F大调，把全场推向第一个高潮。

《肖邦第一钢琴协奏曲》则将自然的迷人乐章与个人情感融为一体，浑然天成。第三乐章回旋曲以钢琴奏三连高音阶性乐流结束，从容自信而自有一种高贵气息，动人的魅力达到音乐语言的极限，全场气氛被推向顶点。

近两个小时的演奏会，让观众们沉浸在优美的旋律中欲罢不能。这是一场世界级水准的钢琴演奏，一场酣畅淋漓的视听盛宴。

大爱无疆 助力寿光

26日上午10点，刚刚完成全国巡演青岛站活动的李云迪，又不辞劳苦地奔赴青岛星河湾，出席“大爱无疆，助力寿光”慈善义捐活动。

2018年8月18及19日，受台风“温比亚”影响，山东寿光多地连降暴雨，降水量之大，历年罕见，上游水库连续告急，弥河溃坝、河水倒灌，下游村庄受损严重。

一方有难，八方支援，星河湾携手李云迪，将李云迪·云指肖邦2018

全国巡演青岛站的门票主要收入，以善款的形式经由青岛微尘·光合教育基金统一捐赠，用于救助寿光水灾困难学生，为灾区孩子的教育保驾护航。

捐赠现场，谈及初心，李云迪动情地说：“我们正走在慈善公益事业的大道上，从一个人到一群人，大家一起走出了一条慈善之路。每天都有让人感动的爱心呈现现在我们面前，而这份善意正是人生中最宝贵的事情。”

青岛微尘·光合教育基金负责人对星河湾及李云迪的慈善之心表示感谢：“慈善事业是充满人道关怀的崇高事业，也是社会文明的重要标志。正是这样的世代传承，彰显着我们中华民族的大爱之心。”

“今日，我们都是寿光人！”青岛星河湾相关负责人情深意赅。用艺术涵养生活，用慈善回馈社会，是星河湾集团一直以来的不懈追求。

本次李云迪·云指肖邦2018全国巡演青岛站牵手“大爱无疆，助力寿光”慈善义捐活动，体现了星河湾坚定探索慈善之路的用心与创新：用爱浇灌社区文化之花，将慈善培育成社区自觉的生活方式，最终，一个高品质的人居氛围，便在互动反哺、自我循环中形成，向上生长，持续发展。

生活方式
LIFESTYLE·LEISURE
闲情

谭先生\Fanny

- 企业经营者
- 广州星河湾
- 音乐、收藏、旅游

于心情盛开之地， 与爱人筑音乐艺术之家

在广州星河湾，有一对很特别的夫妇，先生姓谭，太太名叫Fanny。

在说他们之前，先给大家看看他们的座上宾名录：世界闻名的小提琴制作大师曹树堃、世界著名的美籍华裔小提琴演奏家殷兆基、俄罗斯国宝级钢琴名家弗拉基米尔·维阿杜、巴西钢琴家华尔特·阿斯沃林斯基、斯坦威官方认证的华人钢琴调律师之一黄智炜……

不少音乐艺术家们，都流连忘返于谭家的客厅，分享艺术、人生。这对夫妇有何过人之处？竟吸引了这样一群顶级艺术家聚集在周围？



1.谭先生讲述着自己与星河湾的故事
2.Fanny弹奏专属于自己的钢琴



让我们从一架珍贵的钢琴说起

在谭先生的家，客厅的中庭摆了一架典雅高贵的斯坦威钢琴，这是谭先生引以为傲的一件珍藏，钢琴背后还有一段很长的故事。国际知名的美籍斯坦威官方认证高级钢琴调律师黄智炜先生花了两年多的时间从世界各地去搜集资料，终于在美国寻找到了这台状态良好的斯坦威“路易十五”型号的钢琴，并花了一年多的时间，深居简出，对钢琴进行了精心的重建。

重建后钢琴的全部琴键保留了斯坦威100多年前从非洲精选进口的象牙，琴身用钢琴界最高级的皇冠珠宝漆重新涂了几近百层，所有机芯用顶级的雷诺产品更换，最重要的是黄先生凭借自己对钢琴的渊博学识和丰富的经验，重新计算了钢琴机械系统的杠杆比重，使钢琴机械系统的灵敏性与演奏者的手部神经和大脑反应形成了三位一体的完美结合，为钢琴的音色重新注入了生命，低音深沉浑厚，中音雄壮坚定，高音如珍珠掉在玉盘上般清脆通透。

不识琴者随便按下琴键发出的声音都可令人陶醉其中，识琴者更是爱不释手。有说，目前能够达到演奏级别水平的斯坦威“路易十五”钢琴，也只能在广州星河湾找到。

为何这么多艺术家喜欢这里？

谭先生常在这个客厅举办一些小型的艺术沙龙，邀请全世界知名的艺术家来访。

在中国，这样的聚会其实有着悠久的历史，像兰亭雅集这样的文艺界聚会，就催生出《兰亭集序》这样文辞与书法并绝千古的传世之作。在西方，作为欧洲文艺复兴的产物，沙龙文化无疑曾经是近代西方文化史上的一道亮丽风景线。

古今中外，这样的雅集都是孕育艺术灵感、激发学术思辨的肥沃土壤，可惜的是，这样艺术氛围浓厚的雅集，近些年已难寻踪迹。但在谭先生家里，却让人重新体会到雅集的纯粹与艺术家的赤子之心。

家中每样摆设竟然都大有来历

谭先生的太太Fanny同样爱好古典音乐，楼上还有一架专属于她的钢琴。夫妻二人拥有共同的志趣，是人生莫大的幸事。

早年间，因为谭先生工作的缘故，夫妻俩常常在意大利呆上好长的时间。而太太Fanny则醉心于信步欧洲城镇的大街小巷，品味建筑、雕塑、时装之美。时间一长，她便产生了将欧美高端家居



带向中国以及其他地方的想法，现在她的业务已经遍布全球不少地方。所以一年到头，她自己也经常世界各地到处跑。

“我常常醒来时，不知自己身在何处。” Fanny笑道，但她确实还是喜欢呆在广州。

Fanny觉得，他们夫妻就像一对小鸟，经常不知疲倦地从世界各地淘来他们喜欢的小玩意儿，摆在星河湾的这所房子里。

他们和这房子结成了有机体

“你们会再买新的房子，然后搬家么？”

“不想折腾。时间长了，就感觉我们与这房子融合成了一个有机体，分不开了。” Fanny说。

这所房子里的每一件物品，都凝结了很多珍贵的回忆。

就拿斯坦威“路易十五”钢琴背后墙上的那张挂毯来说，看似普通，但谭先生说起来时，却是神采飞扬。有一次，他们在佛罗伦萨偶然间看见了这张挂毯，发现上面正是他们度蜜月时去过的景点，因为觉得很有纪念意义，就买了回来，一直挂在客厅，既宣示着主人的品位，也彰显着谭先生和Fanny历久如新的甜蜜爱情。

回想当初买房子的经历，谭先生说，太太当时一下子喜欢上了星河湾这种6.8米层高的复式。在他们看来，星河湾的复式既有很好的空间感，又有别墅式美好的园林，加之这里离城区很近，所以综合考虑之下，选择了这里。

“这里硬件看起来蛮不错的，有中空，又很大气，我们基本没有改动它的格局。”在Fanny看来，当年星河湾的作品算得上广州品质人居的代表作。

是什么让他们在这里一住就是12年？

如今，孩子们都已经长大，在外工作、读书，有的也组建了自己的家庭。谭先生和太太Fanny有更多的闲暇时间做自己喜欢做的事情，比如到世界各地去旅游，参加一些音乐盛会。到今年年底，他们的行程已经排得满满的。但只要有时间，他们就会飞回广州，回到星河湾的家中。

1.邀请知名音乐家和一众好友到广州星河湾的住所举办音乐沙龙，已成为谭先生惬意生活的一部分

2.Fanny在家中的书房阅读

3.谭先生收藏的仿古琴，由美籍华裔提琴制作大师曹树堃先生与意大利名匠合作而成

4.谭先生即兴以手风琴为现场来宾演奏一曲



“我们很喜欢这里的氛围。” Fanny说。

也难怪夫妻俩习惯了依赖这里。星河湾住了很多小提琴演奏名家与钢琴名家，像上面提到的曹大师就是一位芳邻。想想看，晨间在名家的琴声中散步，一边欣赏着江边的美景与如画的园林，多么惬意。闲暇时分，他们经常邀请朋友来这里喝茶，听听古典音乐，或者共同演奏上几曲。这种在别处体会不到的感觉，是让他们夫妻最喜欢星河

湾的理由之一。而这种奇妙的感觉也一直牵引着他们，让他们在这里一住就是12年。

12年的时间看似很长，但与爱的人在一起，做着快乐的事情，时光又显得那么短暂。

“潮流永远在变，但是总有一些内核是不变的。”在谭先生看来，理想的生活，因人而异，不同的年纪，也有不同的追求。

但现在，一切都是最好的安排。



中式饮食文化是传统文化中的精粹

尝不尽, 中式美食

中式传统美食, 舌尖上的中国。

中国是一个餐饮文化大国, 长期以来在某一地区由于地理环境、气候物产、文化传统以及民族习俗等因素的影响, 形成了东亚大陆特色餐饮类别。

说到美食, 能出中国其右者无几。中华美食博大精深, 早就享誉世界。历史悠久、品类丰富、风格独特, 8大分类、12大流派、3000多种样式……勤劳智慧的中国人用有限的食材创造了无限的美味佳肴, 中式饮食文化也是传统文化中的精粹。

前人不仅留下了彪炳史册的烹饪技艺, 也在美食中留下了美感、情趣、食医。几千年前就有医食同源和药膳同功。食医结合, 四季有别, 按时而食, 亦讲究菜肴美感, 色香味形器需协调, 尝不尽的一日三餐, 皆有绝色。

这个秋季, 星河湾真粤中餐厅精心炮制出三道引以为豪的中式菜肴, 等待饕客品尝。

TIPS | 中式美食非常强调色、香、味俱佳。这既是一道菜的标准, 也是一席菜的标准。

- 色** 指菜肴的颜色, 是原料本色与佐料颜色的有机搭配, 有时还用一些青菜、番茄、洋葱等衬托, 以求达到较佳的视觉效果。
- 香** 指的是菜肴的香气, 包括气香与骨香。
- 味** 指的是菜肴的味道口感, 是菜肴的灵魂。它是菜肴的主料与调料以及不同烹饪方法有机结合的产物。
- 意** 指让人有联想或是有意义的菜。
- 形** 是慢慢从色中分割出来的, 主要就是讲究成菜的形状以及装饰。
- 养** 指的是营养, 药补不如食补, 讲究的就是充分体现食物的营养。



秋风起 熏鱼香
秘制熏鱼

熏鱼是一道色香味俱全的特色传统名菜, 属于沪菜系, 其外焦里嫩, 口感咸鲜味美。江南人家过年前家家户户都要准备很多熟菜, 少不了的要有一大盘熏鱼。熏鱼主要产自江苏、浙江、上海一带, 作为当地过年必备的食品, 温中补虚, 有利湿、暖胃和平肝、祛风等功效。明代《宋氏养生部》中详细记载“治鱼为大轩, 微腌, 焚苍谷糠, 熏熟燥。治鱼微腌, 油煎之, 日暴之, 始熏之”。熏鱼虽名带“熏”字, 其实并不是熏制的, 而是先用酱油腌制再油炸最后浸入卤汁入味。



烤羊排 酥香嫩
香烤羊排

烤羊排属于清真菜, 其外焦里嫩, 肉烂味香, 具有补血、补虚养身、补阳等功效。羊肉的营养成分非常丰富, 其组成极接近于人体, 并易被消化吸收利用。检测分析羊肉中氨基酸含量丰富、种类齐全, 系人体所必需的完全蛋白质来源之一。羊肉中还含有多种矿物质元素和维生素, 它的营养保健功能受到众多消费者的青睐。《本草纲目》曾将羊肉与人参相提并论, 美其名曰为“小人参”。在刚刚过去的9月, 烤羊排更被评为“中国菜”之西藏十大经典名菜。



乳鸽肥味鲜美
秘制玻璃乳鸽

说到中山美食, 便一定会想起乳鸽。百年前的中山, 人们已经会用“烧”来料理乳鸽。此处的烧是指, 用烧烤、烘焗、油炸、油淋的手法, 令肉类变得诱人、香口。乳鸽的肉厚而嫩, 滋养作用较强, 鸽肉滋味鲜美, 肉质细嫩, 富含粗蛋白质和少量无机盐等营养成分, 是不可多得的佳肴, 而鸽子肉又名白凤, 著名的乌鸡白凤丸就是用乌鸡和白凤为原料制成, 因此民间也常有“一鸽胜九鸡”的说法。皮脆、肉滑、骨嫩、多汁, 小小一只乳鸽, 就有让人欲罢不能的魔力。

生活方式

LIFESTYLE·TASTE

至味

生活方式 LIFESTYLE·EXPLORATION 健行

香港 小众的另一面

当我们想起香港，我们会想到什么？是维多利亚港、兰桂坊、迪士尼、海洋公园等标配景点，还是尖沙咀、旺角、铜锣湾、中环一类的扫货天堂？资源的丰沛与行色的匆忙只是向观光客展露的表象，旧屋村、废置工厂、地下音乐空间等不知名地点才演绎着它的原生境况。



1



2



3

1. 东平洲的访客并不多，一日就一班往返的渡轮，大家都是奔着岛上的怪石而去
2. 晚霞之中的长洲岛
3. 鸭脷洲街渡码头在海上晃浮，左右两边甲板分别往香港仔珍宝码头，以及香港仔海滨公园行人隧道口

逃离都市 离岛探秘

香港有超过260个离岛，总面积超过200平方公里。除了南丫、长洲这几座知名度较高，其余绝大多数都尚未开发、鲜有人知——香港岛南面1.3平方公里的鸭脷洲，居住着超过9万人，是世界上人口密度最大的岛屿；由4个小岛组成的马屎洲特别地区，有古老的沉积岩、褶曲现象、入侵岩脉、连岛沙洲和不同类型的滩岸，还有翩翩起舞的鹭鸟；位于香港最东边的东平洲，有独一无二的叠层石和海蚀岩柱，海面下更藏着多达65种石珊瑚和壮丽的海藻森林；赤洲岛上的白垩纪红层与广东丹霞山的岩层形成时代相似，号称香港的海上丹霞。



维多利亚风情 赤柱美利楼

这座原本坐落于中环的殖民地建筑，十多年前被拆卸成3000件巨型花岗岩，悉数搬到赤柱海边，并重新组合成抢眼的风景线。它糅合了东西方的建筑特色，充分呈现维多利亚式的古典美。楼内有两家异国餐厅，在一望无际的海景之下品尝美食美酒，享受阳光和海风，惬意程度无异于南法。美利楼底部现为香港海事博物馆，周边还有赤柱大街、卜公码头、赤柱市集等众多景点。

美利楼建于1844年，为一级历史建筑物，原址为中环中银大厦，充满维多利亚时期的特色古建筑

📍 地铁铜锣湾A1出口，步行至登龙街搭乘40号专线小巴，于总站下车



观鸟胜地 米埔自然保护区

香港有一百八十多种鸟类，其中80%都能在米埔找到。并不是只有外地人对米埔不熟悉，许多香港人都惊叹，在距离九龙、旺角不过一小时车程的地方，竟有这样一片保存完好的湿地。冬天，近三万只候鸟从中国北方、蒙古和西伯利亚飞往东南亚和澳大利亚越冬，选择此地作为补给站，其中包括濒临绝种的勺咀鹈、小青脚鹬及半蹼鹬。

1. 红嘴巨鸥
2. 国家二级保护动物褐翅鸦鹃

📍 东铁线上车站换乘76K线巴士至米埔村，步行约20分钟



滨海靓丽明珠 近在咫尺



2

香港之外，有一座被誉为“小香港”的滨海城市——汕尾。9月23日，广深港高铁香港段通车，内地直达站包括汕尾站和鲘门站。广深港高铁的开通，既拉近了香港与“小香港”的距离，也令汕尾正式进入粤港澳三地一小时生活圈，逐步与一线城市接轨。

汕尾是一座充满深厚文化底蕴，又充满多元性和包容性的城市，同时，它也是中国重要的边境口岸城市、著名的侨乡，与港澳台地区的商人们“血脉相连”，提供了享受文化生活的伊甸园。在大湾区时代，主打人文和宜居城市两张王牌的汕尾，将以细水长流、静缓润养的姿态，释放出独特的魅力。星河湾进入汕尾，给予区域的敬畏和尊重，征服了全城。汕尾星河湾就像一个代表未来和城市实力的标签，为城市未来的发展提供了支撑和底气。当极致匠心遇上汕尾这座宜居宜游的滨海城市，一处世界瞩目的海岸人居藏品登峰大成——汕尾星河湾，收藏湾区一线滨海资源、品清湖居住奢地，成为大湾区面向世界的品质生活地理坐标。

1. 汕尾星河湾，繁华环绕下的标志性钟楼
2. 汕尾星河湾为城市的未来发展提供了支撑和底气



a “我是共产党员！”铿锵的宣告在星河湾响彻云霄

近日，“我是共产党员”星河湾集团2018年度优秀共产党员表彰大会在星河湾半岛举行。这不仅是一场表彰大会，也是一场别开生面的党员教育活动，坚定了信念，提振了精神，激情澎湃，催人奋进。

集团党委在表彰大会举办前一周，与时俱进，积极创新，举办了网络展示活动，20名优秀共产党员候选人亮相，获得了近三万人次的点赞，反响空前热烈。而这场鼓舞士气的表彰大会，更高度提振了集团党员的精气神。亮身份、勇担当、做先锋，期待着他们在新时代有所为有所成。



b 抗台风卫家园 星河湾携手业主奋战36小时

9月15日，广州依然艳阳高照，星河湾物业广州分公司却已进入高度戒备，召开防御“山竹”的专题工作会议，成立专项抗风险预备队，外疏内排、分区布控、统筹防御、积极部署。16日凌晨，“山竹”开始肆虐。星河湾物业近1000名员工，全员坚守岗位，超过36小时奋战在一线。

台风过后，星河湾物业人全然忘记一天一夜的劳累，全力开展清理工作，着力恢复社区优美的环境。而参与救灾抢险工作的，除了物管人员，还有星河湾的业主们，他们为了小区全体业主的财产与人身安全，全力参与，无私奉献。



c 上海星河湾：小小“牙医”集结“开诊”

9月16日，浦东星河湾酒店，一个趣味十足的“诊疗”场面出现在这里，数十位小朋友在专家医师的指导下，对“小鲨鱼”等诊疗道具认真地进行了口腔健康检查。在学习了初步的口腔健康知识后，甚至充当起了爸爸妈妈的“小医生”。

这场由星河湾生活学院和星河湾上海公司举行的“和牙齿一起健康成长”活动，从发起之时就受到了业主们的大力赞扬，报名通道一度十分拥挤。活动现场，在专家医师的讲解中，小朋友们通过故事等环节了解看牙医的重要性，爸爸妈妈们也在互动中学习了更多保护儿童牙齿的知识。



d 上海星河湾：爵士音乐节带来格莱美级视听盛宴

9月22日，上海星河湾特邀享誉全球的爵士乐队，与业主重返爵士的黄金年代。专业的舞者在爵士蓝调的伴奏下，谱写出肢体生动、惹人微醺的复古情调。创新时尚又集聚古典风情的表演，令现场体验的上海星河湾业主无不欢呼赞叹，起立击节。

一场别开生面的爵士派对，在各位业界大咖的热力献演下，在阳光午后，为上海星河湾的业主带来了一种前所未有的假日体验。伴随着落日夕阳的倾洒，我们发现，复古西韵同样也可以奏响中式佳节文化。

e “深鉴品质 汕美匠心”星河湾2018深圳媒体品鉴行完美落幕

9月13至14日，在星河湾集团的诚挚邀请之下，深圳媒体们跨越广深汕三地，从“广州城市岛居名片”星河湾半岛——珠江之畔的匠心巨筑，到“深汕新区地标级著作”——汕尾星河湾，多维度去认识这颗湾区冉冉升起的新星，领略深汕新区蓬勃发展的新气象，并寄予了无限的期待。

星河湾的匠心与态度得到了深圳媒体人的一致好评，从人居美学的考究，到建筑用材的筛选，再到匠心工艺的极致，不负“中国品质住宅教科书”之盛名，相信星河湾必定在深汕新区再创一个传奇。



f 沈阳星河湾：璀璨星盟之夜大牌云集

9月13日，一场轰动高净值人群圈层的社交盛宴于沈阳盛装开启，十大国内外一线大牌商家首度强势同台，打造星光璀璨的“星盟之夜”。当大牌与大牌跨界携手，势必带动品牌服务的全面升级，其品牌聚合力度足以影响世界。

星盟之夜上，星盟小程序正式上线，意味着以星盟为平台，大牌商家之间的服务再无界限，品牌最新优惠信息第一时间直达高净值人群，跨领域财富资源一手掌握，大牌奢享服务由此成为高品质生活必不可少的组成部分，堪称当下圈层社交服务之创举。



g 汕尾星河湾全程助力 汕尾市篮球协会正式成立

9月9日，汕尾市篮球协会第一届第一次会员大会在汕尾星河湾酒店隆重举行。近年来，随着汕尾经济的快速发展和人民生活水平的不断提高，汕尾的篮球运动蓬勃发展。汕尾市篮球协会的成立旨在进一步推动汕尾篮球运动健康、有序、持续地发展，规范篮球运动的管理。

汕尾星河湾积极响应汕尾市成立篮球协会的号召，以实际行动支持篮球运动的发展。希望篮球协会能为汕尾人民提供锻炼平台，满足人民的文化需求，从而打造和谐、健康、友好的汕尾文化生活平台。



h 风雅颂吟古今中外美文诗篇 乾坤朗朗看星执学子展雄风

9月5日，星河湾·广州市番禺执信中学初三12班的全体同学参加由广东广播电视台新闻广播与广播新闻中心主办的“朗朗乾坤语言艺术欣赏会”在中山纪念堂隆重上演。

晚会由艺术家与广播主持人携同广东广播少年语言艺术团的首批团员联袂奉献，初三12班的同学们荣幸受邀参与本次活动，与艺术家们同台演出。通过欣赏学习艺术家们深情演出，感受传统经典与心灵美感的交融，诗意理念在学子们的校园生活中得到美妙的升华。





星河湾半岛

中国房地产 2018高端价值产品系TOP10 星河湾位居榜首



在本次中国房地产品牌价值排行榜高端系列价值产品系TOP10中，星河湾荣膺高端系列价值产品系榜首

2018年9月27日，由全联房地产商会支持、中国房地产报、中国房地产网、中房智库——中国房地产报研究院联合发起的“2018中国房地产专业峰会暨品牌价值榜单发布仪式”在北京成功举办。

本次峰会邀请了中国社会科学院、中国房地产开发集团、汇力投资基金管理有限公司、中国房地产报、中国房地产网等机构的近百业内专业代表、物业管理公司、服务商代表及国内优秀媒体代表参加。利用系统、权威的评价技术，通过对企业进行八大维度22项细分指标的全面测评，推出2018中国房地产分类品牌价值榜单。旨在为市场挖掘具有潜力的产品，有效促进整个房地产行业的良性竞争与健康发展。其中“中国房地产品牌价值排行榜高端系列价值产品系TOP10”耀世发布，受到了业内外外的广泛关注，星河湾系、泰禾院子系、远洋春秋系、金茂府系等知名高端产品系列榜上有名。

在本次中国房地产品牌价值排行榜高端系列价值产品系TOP10中，星河湾系凭借自身尖端产品力，以孜孜不倦践行顶尖人居产品的研究，与砥砺前行探讨人居发展的纯粹与专注，荣膺高端系列价值产品系榜首。

星河湾系产品一贯以来，以高质量发展作为导向进行一体化管理，从规划、设计、园林、装修、配套、服务等多个维度，坚持产品创新并力争与中国文化高度融合，在产品更迭上从未有丝毫懈怠，并保持着优秀的创造力与生命力。通过践行顶尖人居产品研究与产品更迭，星河湾品牌也于市场形成了极高辨识度，树立了全国顶级人居产品的标杆，令市场纷纷侧目。本次星河湾系产品的折桂，也充分说明了市场对“星河湾”风格的认同与追捧。

星河湾
Star River
中国·西安

天地雍容中国美

建面^约415m² 精装典范大平层

TEL 029 3208 9999

开发商：陕西星河湾房地产开发有限公司



集团官微



西安项目官微

星河湾半岛
STAR RIVER PENINSULA

美好生活
品牌计划



| 有 | 凤 | 来 | 仪 |

时间是检验**品质**的
TIME IS THE STANDARD OF
QUALITY**唯一标准**

星河湾全新风格 诚邀心赏



中国·广州
(+8620) 3920 9999